

PRIMLJENO:

24-06-2022

Neposredno - predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta _____ R _____
Primjeraka _____ prilog _____
Pristojbe: _____ kn, državnim bilježima
Primio: _____

MD ADRIA d.o.o.
„u stečaju“
Posl.br. St-135/13
OIB: 01509028280
Stečajni upravitelj:
Ratko Miklaušić
Janka P. Kamova 55, Rijeka
Telefon: 098 9382 870
Email: rmiklaus@gmail.com

TRGOVAČKI SUD
U RIJECI

Posl.br.St-135/2013

Rijeka, 24.06.2022.

Razlučni vjerovnik: DOM INVEST III AG, Švicarska, OIB: 42497989050
REPUBLIKA HRVATSKA
Stečajni dužnik: MD ADRIA d.o.o. „u stečaju“ Viškovo

**PRIJEDLOG ZA UNOVČENJE U STEČAJNOM POSTUPKU IMOVINE NA KOJOJ POSTOJI
ZALOŽNO PRAVO (čl.247. SZ)**

1.Preostala stečajna masa stečajnog dužnika sastoji se od nekretnina na Zametu, upisanim u
z.k.ul.br. 5650, k.o. Zamet :
čkb. 77/1, šuma površine 95m²
čkb. 77/5, šuma površine 604m²
čkb. 77/6, šuma i livada površine 657 m²
čkb.77/7, šuma i livada površine 653m²
čkb.77/8, šuma i livada površine 440m²
čkb.77/10, šuma i livada površine 1217m²

zk.ul.br. 5651 k.o. Zamet:
čkb. 68/12, šuma površine 427m²

2.Na tim nekretninama upisano je založno pravo u korist:
DOM INVEST III AG, Švicarska, OIB:
REPUBLIKA HRVATSKA

3.Predlaže se da sud donese rješenje kojim se određuje prodaja nekretnine u stečajnom postupku,
putem FINE, elektroničkom javnom dražbom.

4. Predlaže se da sud zaključkom o prodaji, utvrdi vrijednost nekretnina u iznosu od **2.343.528,00**
kuna, način prodaje i uvjete prodaje.

Vrijednost od 2.343.528,00 kuna utvrdio je Općinski sud u Rijeci u rješenju posl.br. OVR-1818/11
dana 04.04.2013., a sve na temelju Elaborta Raiffaisen bank d.d..

Predmetna zemljišta nalaze se u građevinskom području, u području stambene namjene.

RATKO

Digitalno potpisao:

RATKO MIKLAUŠIĆ

MIKLAUŠIĆ

Datum: 2022.06.23

21:30:39 +02'00'

Prilog:

a. Vlasnički list (2) -izvadak iz zemljišne knjige
zk.ul.br. 5651. k.o. Zamet
zk.ul br.5650. k.o. Zamet

b.Elaborat o procjeni (Raiffaisen bank d.d.)

c. Uvjerenje o podacima iz dokumenata prostornog uređenja
izdano od strane Grada Rijeka
Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja
Klasa: 350-05/22-01/107
Ur.broj: 2170-1-13-00-22-3/kn
od 27. svibnja 2022.

d.Zaključak Općinskog suda u Rijeci posl.br. Ovr-1818/11
od 04.04.2013.

e. Kopijja gruntovnog plana

f. Izvod iz katastarskog plana